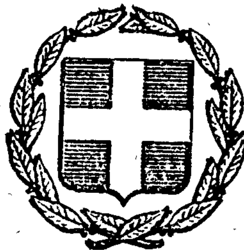


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 13 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1979 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 564

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις: α) Τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ καὶ β) τοῦ ἀπὸ 8.9.1923 Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» προθεσμίας (ΦΕΚ 257 Α') καὶ ὅτι ἡ κατὰ τὸ Διάταγμα αὐτὸ προθεσμία παρῆλθεν ἄπρακτος.

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106 Β').

3. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 368/1978 καὶ 608/1979 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 968/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, ἀπεφασίσαμεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης, εἰς τὴν ὑπ' ἀριθ. 18 οἰκοδομικὴν μονάδα καὶ δὴ παρὰ τὸν χῶρον τοῦ μνημείου τοῦ Βασιλέως Γεωργίου Α', δι' ἐγκρίσεως πεζοδρόμων καὶ κοινοχρήστων χώρων, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 27516/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Ἐπιβάλλεται πρoκήπιον πλάτους ἓξ (6) μέτρων, κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, οἰκοδομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων ἐντὸς τῆς ὡς ἄνω οἰκοδομικῆς μονάδος καὶ ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ ἑνὸς τῶν ὡς ἄνω ἐγκρινομένων πεζοδρόμων, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ αὐτὸ διάγραμμα.

Εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν Δημοσίων Ἔργων, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 2 Ὀκτωβρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΚΛ. 1:500

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Γ. 21799/1901 (2)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοινότητος 'Ελληνικοῦ ('Αττικῆς) διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

"Εχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις : α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 29 αὐτοῦ καὶ β) τῆς παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Νόμου 622/1977 «περὶ εἰσπράξεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμείου τῶν διὰ τὴν ἔκδοσιν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταβαλλομένων φόρων κ.π.» (ΦΕΚ. 171/Α).

2. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ 'Υπουργοῦ Δημοσίων "Εργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ 'Υπουργοῦ Δημοσίων "Εργων εἰς τὸν 'Υφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ 'Υπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β).

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. Φ. 550/20884/25.11.1978 ἔγγραφον τοῦ 'Οργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 665/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων "Εργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν :

'Εγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου 'Ελληνικοῦ ('Αττικῆς), εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 50 οἰκοδομικὸν τετράγωνον, τὸ περικλειόμενον ὑπὸ τῆς Λεωφόρου 'Ιασωνίδου καὶ τῶν ὁδῶν Δωρίδος, Καραολῆ καὶ Δημητρίου καὶ Χρυσάνθου Τραπεζοῦντος, διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ αὐτοῦ ὡς χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 21799/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 200, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

'Η παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς 'Εφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

'Εν 'Αθήναις τῇ 9 Αὐγούστου 1979

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ κλ. 1:200



Ο.Τ. 39

Ο.Τ. 40

ΛΕΩΦΟΡΟΣ

Δ

Ο.Τ. 49

ΟΔΟΣ ΔΩΡΙΔΟΣ

Ο.Τ. 50

χώρος διά την ανέγερση σχολείου

Α

ΟΔΟΣ ΚΑΡΑΟΛΗ

0,7
42

ΟΔΟΣ ΧΡΥΣΑΝΘΟΥ ΤΡΑΠΕΖΟΥΝΤΟΣ

ΟΤ
52

Β

ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Γ.2.1799

Τροποποιήσεως τού ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητος (Ελληνικού Εβτζιωτης) δια του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν Σχολείου

ΑΘΗΝΑΙ 9 Αυγούστου 1979

Α. ΡΟΥΣΣΟΥ

'Αριθ. Γ. 23907/1971 (3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις : α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 29 αὐτοῦ καὶ β) τῆς παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Νόμου 622/1977 «περὶ εἰσπράξεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμείου τῶν διὰ τὴν ἔκδοσιν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταβαλλομένων φόρων κ.λπ.» (ΦΕΚ 171/Α).

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β).

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 58622/7.2.1978 ἔγγραφον τῆς Νομαρχίας Θεσσαλονίκης.

4. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 351/1978 καὶ 378/1979 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν :

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης εἰς τὴν περιοχὴν Ἄνω Τούμπας καὶ δὴ τὴν περικλειομένην ὑπὸ τῶν ὁδῶν Δορυλλαίου, Ἐφταλιώτου, Πυλαίας καὶ Νεοφύτου Δούκα διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α τμήματος αὐτῆς ὡς χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθύντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 23907/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

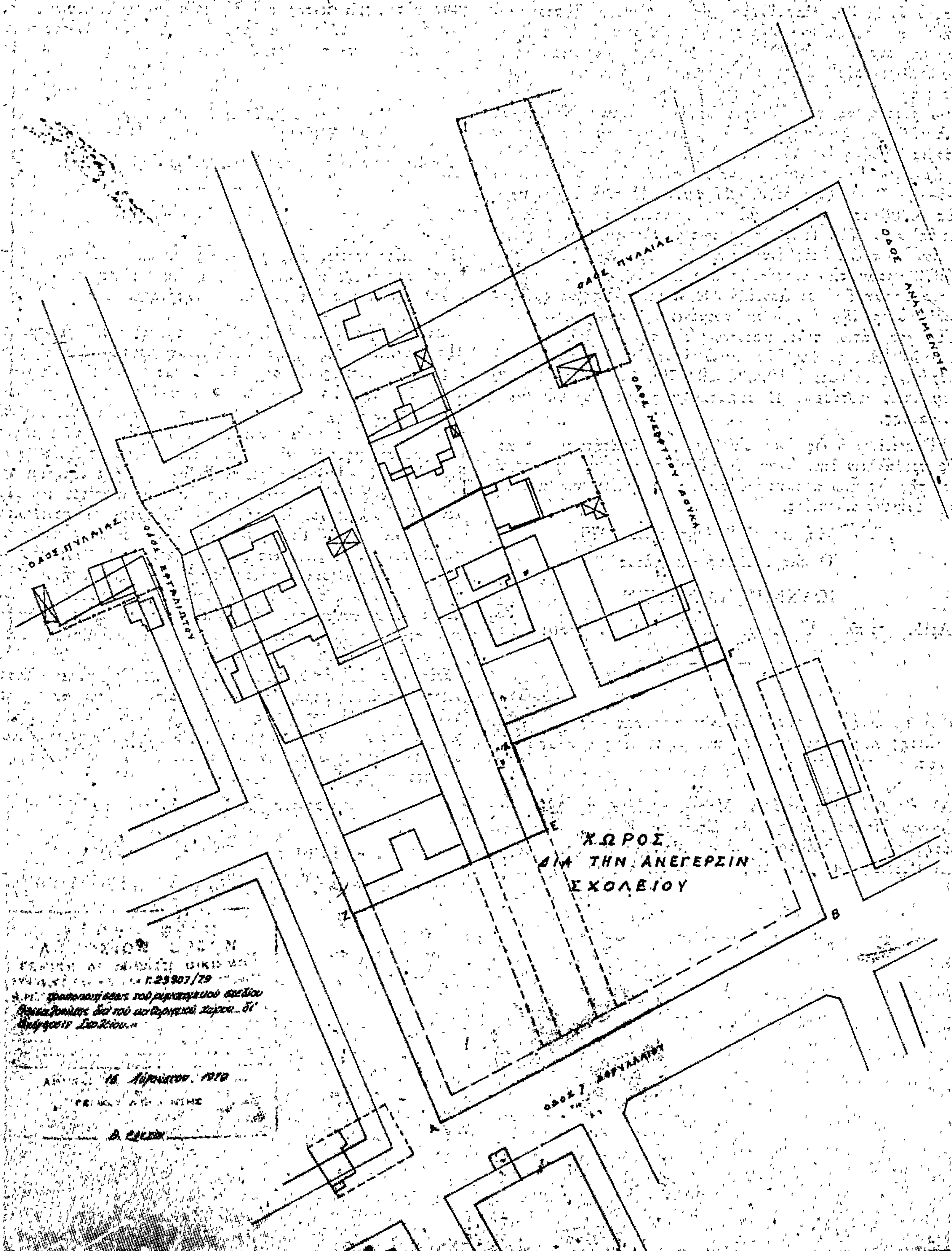
Ἐν Ἀθήναις τῇ 16 Αὐγούστου 1979

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

ΚΛ. 1:500



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ ἀνακοινώσεως καὶ εἰδοποιήσεως περὶ τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως προσκυρωθέντος ἀκινήτου (οἰκοπέδου), ἐπιφανείας μ2 70,27 εἰς περιοχὴν Σεπολίων Ἀττικῆς καὶ ἐπὶ τῶν ὁδῶν Δράμας καὶ Ρόδου.

Ἀνακοινοῦται ὅτι ὑπὸ τῆς Εὐγενίας συζ. Χρήστου Μοδιάτη, τὸ γένος Δημητρίου Ξεναρίου, κατοίκου Πατρῶν, ὁδὸς Κύπρου ἀριθ. 36, κατετέθησαν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων (Κεντρικὴν Ὑπηρεσίαν Ἀττικῆς), δραχμαὶ πεντακόσιαι ἑξήκοντα δύο χιλιάδες τριακόσιαι εἴκοσι (562.320), ὑπὲρ παντὸς δικαιούχου ἢ δικαιούχων συμφώνως τῇ ὑπ' ἀριθ. 48/1978 πράξει προσκυρώσεως λόγῳ ρυμοτομίας τῆς Ὑπηρεσίας Πολεοδομίας Νομαρχίας Ἀττικῆς, δι' ἧς ἐκηρύχθη ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέα, ἔκτασις κειμένη ἐν Ἀθήναις (Σεπόλια) καὶ ἐπὶ τῶν ὁδῶν Δράμας καὶ Ρόδου, ἐμφαινομένη ὑπὸ τὰ στοιχεῖα ρ—π—σ—α—β—ξ—ζ—ρ, (ἐμβαδοῦ 70,27 τ.μ.). Ἡ τιμὴ καθωρίσθη πρὸς 8.000 δραχμὰς ἀνὰ μ2 τοῦ οἰκοπέδου τούτου, κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 746/1978 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθμὸν 557438/26.9.1979 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων (Κεντρικῆς Ὑπηρεσίας Ἀττικῆς) ὑπὲρ τῶν ἀναγνωρισθησομένων δικαιούχων.

Τὸ γραμμάτιον τοῦτο κατετέθη εἰς τὴν Συμβολαιογράφον Ἀθηνῶν Ἑλένην θυγ. Γεωργίου Παπαδιαμαντοπούλου καὶ συνετάγη ἡ ὑπ' ἀριθ. 129934/29.9.79 πρᾶξις καταθέσεως γραμματίου συστάσεως Παρακαταθήκης τῆς Συμβολαιογράφου ταύτης.

Εἰδοποιεῖται ὁ ὡς ἄνω εἰκαζόμενος ἰδιοκτήτης, ὡς καὶ πᾶς προβάλλων δικαιώματα ἐν γένει ἐπὶ τοῦ ἀνωτέρω ποσοῦ περὶ τῆς ὡς ἄνω παρακαταθέσεως πρὸς γνῶσιν του καὶ διὰ τὰς νομίμους συνεπείας.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 8 Ὀκτωβρίου 1979

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΣΟΥΝΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. ΙΑ' Δημ. Ταμ. Ἀθηνῶν 48619/79)

---

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενόμενης παρακατάθεσης ἀποζημίωσης λόγω προσκύρωσης καὶ ρυμοτομίας τμημάτων οἰκοπέδων στὴ Βέροια.

Οἱ 1) Λεωνίδας Ἰωάννου Μπαρμπαρούσης, 2) Δημήτριος Ἰωάννου Μπαρμπαρούσης, 3) Στέργιος Ἰωάννου Μπαρμπαρούσης καὶ 4) Νικόλαος Ἰωάννου Μπαρμπαρούσης, κάτοικοι ὅλοι Βέροιας (Παρ. Γουδῆ 15), κατέθεσαν στὸ ἐν Βεροίᾳ γραφεῖο τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, τὴν 18η Μαΐου 1979, τὸ ποσὸ τῶν 226.000 δραχμῶν (διακοσίων εἴκοσι ἓξ χιλιάδων δραχμῶν), πρὸς ἀποζημίωση ἀπὸ ρυμοτομία, προσκύρωση καὶ ἀναλογισμὸ τῶν μ^2 ποὺ ὑποχρεοῦται ἀπὸ τὶς ὑπ' ἀριθ. 19/1972 καὶ 16/1973 πράξεις τακτοποίησης προσκύρωσης καὶ ἀναλογισμοῦ τοῦ πολεοδομικοῦ γραφείου Βέροιας, σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς ὑπ' ἀριθ. 103 καὶ 104/1979 ἀποφάσεις τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Βέροιας, ἀποδοτέας στοὺς ἀναγνωρισθησόμενους μὲ δικαστικὴ ἀπόφαση δικαιούχους τῆς ἀποζημίωσης καὶ δὴ τοὺς πιθανολογούμενους σὰν τέτοιους: α) Ἀδάμο Χισιούρα, β) Ἀντωνίου Κύρτσιου τοῦ Γεωργίου καὶ γ) τοῦ Ἱεροῦ Ναοῦ Ἁγίου Ἀντωνίου Βέροιας.

Βέροια, 27 Σεπτεμβρίου 1979

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Α. ΚΑΖΑΜΠΑΚΑΣ

(Ἀριθ. τριπλ. ΙΘ' Δημ. Ταμ. Ἀθην. 46449/79).

---

(6)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως τοῦ ποσοῦ τῆς ἀποζημιώσεως ρυμοτομηθέντος οἰκοπέδου ἐν τῇ πόλει Καρδίτσης ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Μητροπόλεως.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 581/1979 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Καρδίτσης, καθωρίσθη προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως εἰς δρχ. 1.300 κατὰ μ^2 τοῦ ἐν τῷ σχετικῷ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 2/1976 πράξεως τακτοποιήσεως ἀναλογισμοῦ ὑποχρεώσεων προσκυρώσεως καὶ ρυμοτομίας τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Καρδίτσης τοπογραφικῷ διαγράμματι μεταξὺ τῶν ἄλλων καὶ 1) ὑπὸ στοιχεῖα (10—18—17—16—10) ἐκτάσεως 26,50 μ^2 (ρυμοτόμησις πρὸς διάνοιξιν τῆς ὁδοῦ Μητροπόλεως) τμῆμα οἰκοπέδου τοῦ φερομένου ὡς δικαιούχου Ἀλεξάνδρου Εὐθυμίου Παπανικολάου, μὲ ὠφειλέτην τὸν Γεώργιον Ἀποστόλου Κουτῆν ὅστις καὶ κατέθεσεν ὡς ὁρίζει ἡ ὡς ἄνω ἀπόφασις 581/1979 τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Καρδίτσης τὸ τίμημα ἤτοι 26,50 μ^2 X 1300 τ.μ. τὸ ποσὸν τῶν τριάκοντα τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων πεντήκοντα (34.450) δραχμῶν, διὰ λογαριασμὸν τοῦ ὑπὲρ ἀναγνωρισθησομένου διὰ δικαστικῆς ἀποφάσεως εἰς ὃν καὶ θ' ἀποδοθῇ τὸ ποσὸν αὐτὸ καὶ δι' ἣν κατάθεσιν ἐξεδόθη τὸ ὑπ' ἀριθ. 21769/28.9.1979 Γραμμάτιον Συστάσεως Παρακαταθήκης τοῦ ἐν Καρδίτσῃ Ὑποκαταστήματος τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων εὑρισκομένου εἰς χεῖρας τοῦ καταθέτου καὶ εἰς τὴν διάθεσιν τοῦ ἀναγνωρισθησομένου δικαιούχου εἰς ὃν θὰ παραδοθῇ διὰ ν' ἀναλάβῃ τὸ κατατεθὲν τίμημα.

Ἐν Καρδίτσῃ τῇ 1 Ὀκτωβρίου 1979

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Γ' Ταμείου Εἰσπρ. Ἀθηνῶν 64944/5.10.79)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ